Vedtægter for Vejlauget for den nord-syd-gående del af Lynggårdsvej 8600 Silkeborg fra jernbanen til vejens nordligste asfalterede punkt herefter kaldet Stamvejen Lynggårdsvej

Foreningens navn er Vejlauget for Stamvejen Lynggårdsvej.

Vejlaugets adresse er den til enhver tid værende formands adresse.

1. Formål

Foreningens formål er at varetage medlemmernes fælles interesser.

Stk. 2. Foreningen forestår vedligeholdelse og reparationer som følge af normal brug af den private fællesvej Stamvejen på Lynggårdsvej og de hertil hørende anlæg. De enkelte medlemmer forestår dog renholdelse (fejning, fjernelse af ukrudt, snerydning og glatførebekæmpelse mv.) på fortove, hækklipning og beskæring af træer og buske mod vejen.

Stk. 3. Foreningen er berettiget og forpligtet til i overensstemmelse med nærværende vedtægter at opkræve fællesbidrag, betale fællesudgifter og sørge for fornyelse og vedligeholdelse i det omfang, sådanne foranstaltninger efter forholdene må anses for påkrævet.

2. Medlemmer

Medlem af foreningen er de til enhver tid værende ejere af ejendommene på vejene Lynggårdsvej, Lynggårdsvænget, Svejbæk Banesti og Lynggårdsstien.

Stk. 2. Medlemmer er de til enhver tid værende ejere af ejendomme inden for vejlaugets område, som har meldt sig ind i foreningen. Medlemskab af vejlauget er frivilligt medmindre andet er bestemt i ejers skøde eller lokalplan.

Stk. 3. Medlemskab af foreningen kan opsiges med 3 måneders varsel. Der ydes ikke refusion af indskud eller kontingent ved udmeldelse.

3. Tegning og hæftelsesforhold

Vejlauget forpligtes udadtil ved underskrift af formanden og et bestyrelsesmedlem i forening, jfr. også § 5, stk. 10.

Stk. 2. Hver ejendom kan kun have ét medlemskab.

4. Generalforsamling

Foreningens øverste myndighed er generalforsamlingen.

Stk. 2. Foreningens generalforsamlinger afholdes i hjemstedskommunen.

Stk. 3. Foreningens ordinære generalforsamling afholdes hvert år inden udgangen af april måned.

Stk. 4. Indkaldelse af medlemmer til foreningens ordinære generalforsamling skal ske skriftligt af bestyrelsen med et varsel på mindst 2 uger.

Stk. 5. Indkaldelsen skal angive tid og sted for generalforsamlingen samt en dagsorden, der som minimum skal omfatte følgende punkter:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Formanden aflægger årsberetning for det forløbne år.
3. Kassereren fremlægger årsregnskab og status til generalforsamlingens godkendelse.
4. Behandling af indkomne forslag.
5. Fastsættelse af kontingent og godkendelse af budget for det kommende år.
6. Valg af bestyrelse.
7. Fastsættelse af næste års dato for generalforsamling.
8. Eventuelt

Stk. 6. Med indkaldelsen skal følge regnskab for det forløbne år samt forslag til budget for det kommende år.

Stk. 7. Forslag til behandling på generalforsamlingen skal være indgivet skriftligt til formanden senest 21 dage før generalforsamlingens afholdelse og sendes med ud sammen med dagsordenen.

Stk. 8. Ekstraordinær generalforsamling afholdes, når en samlet bestyrelse finder det nødvendigt, eller hvis et medlem i medfør af § 5, stk. 9, kræver en bestyrelsesbeslutning indbragt for generalforsamlingen.

Stk. 9. Indkaldelse af medlemmerne til en ekstraordinær generalforsamling sker skriftligt af bestyrelsen med et varsel på mindst 2 uger.

Stk. 10. Med indkaldelsen skal følge det eller de forslag, der har givet anledning til den ekstraordinære generalforsamling.

Stk. 11. Generalforsamlingen vælger en dirigent, der afgør, om generalforsamlingen er lovlig indkaldt og beslutningsdygtig, og som leder forhandlingerne og afgør alle spørgsmål vedrørende sagernes behandlingsmåde, stemmeafgivning og dennes resultat.

Stk. 12. Dirigenten skal, når blot ét medlem forlanger det, lade foretage skriftlig afstemning.

Stk. 13. Alle medlemmer har stemmeret på generalforsamlingen. Hver ejendom repræsenterer én stemme, således at det samlede stemmetal højst kan udgøre samme tal som antallet af ejendomme indmeldt i vejlauget. Stemmeretten kan udøves af et medlem eller af en myndig person, som medlemmet skriftligt har meddelt fuldmagt til.

Stk. 14. Beslutninger på generalforsamlingen træffes ved simpelt stemmeflertal.

Stk. 15. Til beslutninger om væsentlige forandringer eller forbedringer af den fælles vej kræves dog et kvalificeret flertal på 2/3 af de stemmeberettigede medlemmer.

Stk. 16. Såfremt forslaget uden at være vedtaget efter bestemmelsen i stk. 15 har opnået tilslutning fra mindst 2/3 af de repræsenterede stemmer, afholdes en ny generalforsamling inden 14 dage, og på denne generalforsamling kan forslaget — uanset antallet af fremmødte - vedtages med mindst 2/3 af de afgivne stemmer.

Stk. 17. Generalforsamlingens beslutninger nedfældes i et referat, der godkendes af dirigenten, og udsendes til samtlige medlemmer.

5. Bestyrelsen

Bestyrelsen består af fem medlemmer, der vælges på generalforsamlingen for 2 år ad gangen. Første gang er der to, som vælges for et år, således at der hvert år er enten to eller 3 medlemmer på valg. Genvalg kan finde sted.

Stk. 2. Bestyrelsen vælger selv formand, næstformand og kasserer blandt de valgte bestyrelsesmedlemmer.

Stk. 3. Generalforsamlingen vælger desuden to suppleanter, der indtræder i bestyrelsen ved et bestyrelsesmedlems udtræden.

Stk. 4. Det påhviler bestyrelsen at lede foreningen i overensstemmelse med nærværende vedtægter, generalforsamlingens beslutninger og god foreningsskik.

Stk. 5. Bestyrelsens formand indkalder til bestyrelsesmøde, så ofte der er anledning hertil, samt når et medlem af bestyrelsen begærer dette.

Stk. 6. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst tre medlemmer er til stede.

Stk. 7. Beslutninger træffes af de mødende bestyrelsesmedlemmer ved simpel stemmeflerhed efter antal. Står stemmerne lige, er formandens stemme afgørende.

Stk. 8. Bestyrelsens beslutninger nedfældes i et referat, der udsendes til bestyrelsens medlemmer og godkendes på det efterfølgende bestyrelsesmøde.

Stk. 9. De af bestyrelsen trufne beslutninger kan af ethvert medlem, hvem afgørelsen direkte vedrører, indbringes for generalforsamlingen. Begæringen om indbringelse for en generalforsamling har normalt opsættende virkning for den trufne beslutning, såfremt begæringen afgives senest 1 uge efter, at beslutningen er meddelt det pågældende medlem.

Stk. 10. Bestyrelsen repræsenterer foreningen som sådan og leder og bestyrer dens anliggender og dens formue. Bestyrelsens medlemmer forpligter foreningen på gyldig måde og med bindende virkning ved underskrift af to i forening, hvoraf den ene er formanden. Ved almindelige ekspeditioner underskriver formanden alene på bestyrelsens vegne.

Stk. 11. Bestyrelsen tager de nødvendige initiativer til drift og vedligeholdelse mv. af den private fællesvej, Stamvejen Lynggårdsvej jf. § 2, stk. 2.

Stk. 12. Suppleanter må deltage i møderne med taleret, men uden stemmeret.

6. Årsregnskab

Foreningens regnskabsår er kalenderåret.

Stk. 2. Det af bestyrelsen vedtagne årsregnskab underskrives af bestyrelsen. Kasseren fører en kassebog over samtlige indtægter og udgifter og udarbejder vejlaugets årsregnskab.

7. Kapitalforhold

Bestyrelsen udarbejder hvert år et budget, der viser foreningens forventede indtægter og udgifter, og som forelægges generalforsamlingen til godkendelse.

Stk. 2. Til dækning af foreningens udgifter betaler medlemmerne et årligt kontingent, hvis størrelse fastsættes af generalforsamlingen på grundlag af det af bestyrelsen udarbejdede og af den ordinære generalforsamling godkendte driftsbudget. Ved oprettelsen af vejlauget er kontingentet fastsat til kr. 500,00 pr. om året pr. parcel. Betalingstermin er primo oktober.

Stk. 3. Ved indtrædelse i foreningen betales et gebyr efter følgende tabel:

Lynggårdsvænget	0,00 kr	Har betalt halvdelen af stamvejen
Svejbæk Banesti	0,00 kr	Har hidtil ikke benyttet stamvejen
Lynggårdsstien	0,00 kr	Har hidtil ikke benyttet stamvejen
Øvrige < 2 års anc.	0,00 kr.	Har benyttet vejen meget kort tid
Øvrige < 5 års anc.	1000 kr	Som betaling for op til 5 års brug
Øvrige < 10 års anc.	2000 kr	Som betaling for op til 10 års brug
Øvrige < 15 års anc.	3000 kr	Som betaling for op til 15 års brug
Øvrige < 20 års anc.	4000 kr	Som betaling for op til 20 års brug
Øvrige > 20 års anc.	5000 kr	Som betaling for over 20 års brug

Stk. 4. Foreningen skal, bortset fra en rimelig driftskapital, ikke oparbejde nogen formue. Det kan dog på en generalforsamling vedtages, at der skal ske henlæggelser til bestemte formål, f.eks. fornyelser, fremtidig vedligeholdelse og øvrige istandsættelser, og det kan på generalforsamlingen vedtages, at foreningen optager lån.

Stk. 5. Foreningens kontante midler skal være anbragt i et pengeinstitut og både indbetalinger og udbetalinger må kun foregå elektronisk. Generalforsamlingen kan med det i § 4, stk. 14 og 15 beskrevne flertal beslutte, at foreningens midler skal anbringes på anden måde.

Stk. 6. Medlemmer der måtte ønske det, kan betale kontingent forud for op til 10 år. I tilfælde af kontingentændringer i den forudbetalte periode, udarbejdes der en opgørelse ved den forudbetalte periodes udløb. Formålet med forudbetalinger er at øge vejlaugets startkapital.

8. Vedligeholdelse

Al normal vedligeholdelse, modernisering og fornyelse af Stamvejen, jf. 2, stk. 2, foranstaltes af foreningen for dennes regning og afholdes af medlemmerne som en fælles udgift.

Stk. 2. Ethvert medlem er forpligtet til at give de af bestyrelsen udpegede håndværkere adgang til sin ejendom, når dette er påkrævet af hensyn til arbejder som nævnt i stk. 1.

9. Vedtægtsændringer

Forslag om ændring af nærværende vedtægter kræver, at mindst 2/3 af de stemmeberettigede er repræsenteret på generalforsamlingen, og at forslaget vedtages med mindst 2/3 af de afgivne stemmer. Blanke stemmer regnes som ikke afgivne stemmer. Er en sådan beslutning truffet, uden at 2/3 af de stemmeberettigede er til stede på generalforsamlingen, indkalder bestyrelsen inden 14 dage en ny ekstraordinær generalforsamling, på hvilken forslaget kan vedtages med 2/3 af de afgivne stemmer uden hensyn til, hvor mange medlemmer, der er til stede.

10. Særlige forhold

Alle medlemmer skal have en emailadresse, hvortil al kommunikation fra vejlauget foregår.

På den stiftende generalforsamling valgte nedenstående personer til bestyrelsen, som ved underskrift bekræfter, at nærværende vedtægter er **besluttet på den stiftende generalforsamling 20.8.2018.**

23/9-18

Formand: Kristian Mikkelsen, Lynggårdsvej 20 8600 Silkeborg

23/9-2018

Næstformand: Edvard Vammen, Lynggårdsvej 3a 8600 Silkeborg

22/9-18

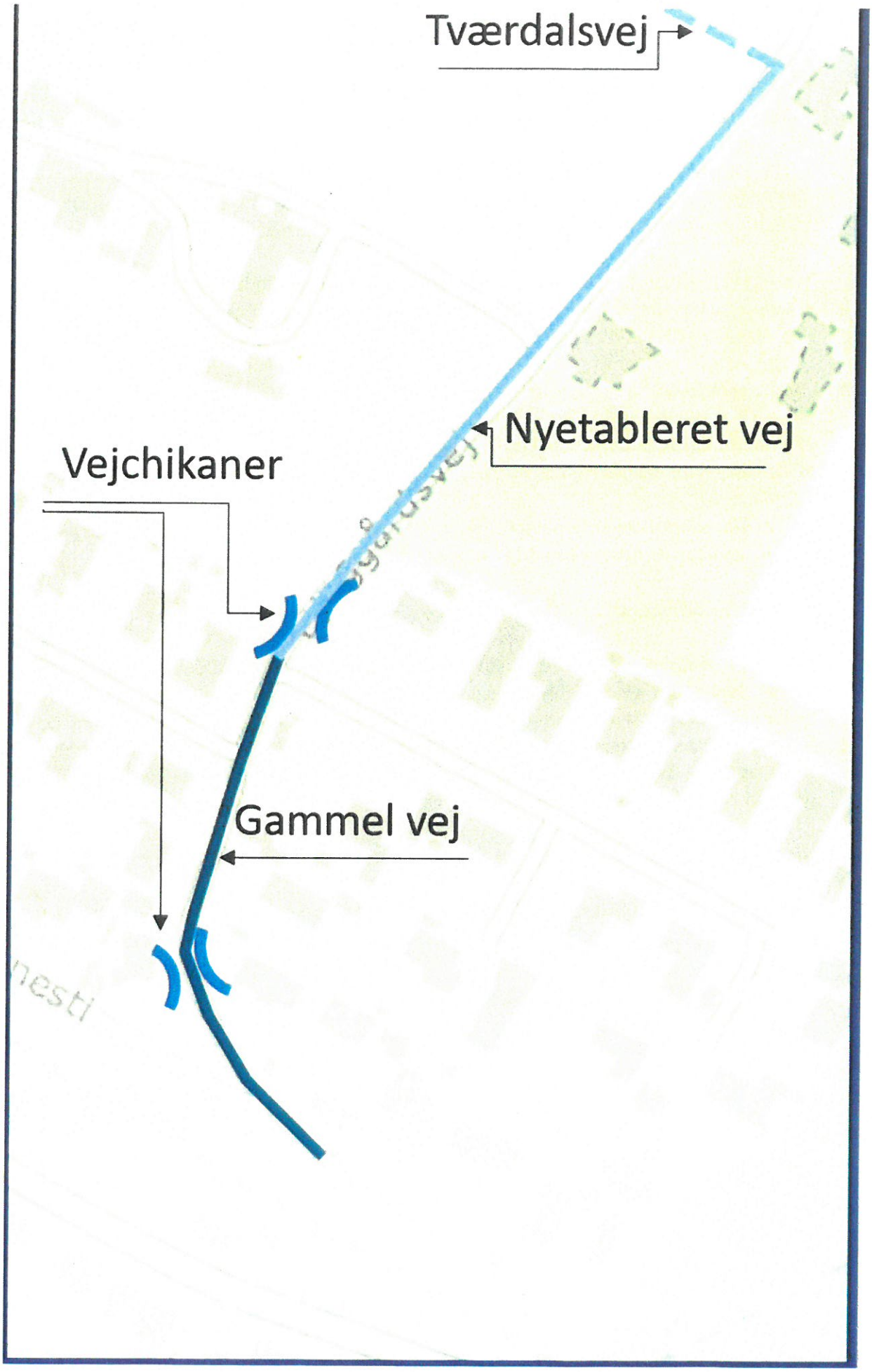
Kasserer: Henrik Holm, Lynggårdsvej 28b 8600 Silkeborg

23/9-18 Line Toftdahl

Menigt medlem: Line Toftdahl, Lynggårdsvænget 3 8600 Silkeborg

23/9-18

Menigt medlem: Bodil Langelund Stub-Holm, Lynggårdsvej 6 8600 Silkeborg


Tværdalsvej
Nyetableret vej
Vejchikaner
Gammel vej